

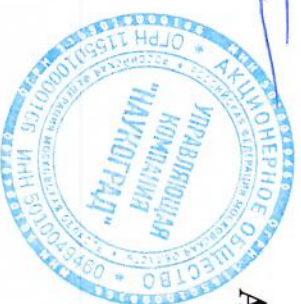
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Научград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Дугина, д. 5
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2021 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			5	
Кол-во квартир			100	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 387,30	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 387,30	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	Тариф, руб./кв.м 01.07.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	26,85	27,93	1 146 061,76	954 358,68
Работы по уборке придомовой территории	3,91	4,07	162 183,92	162 183,92
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,45	97 757,48	97 757,48
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,36	7,70	285 752,63	126 773,54
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			32 724,00	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,21	5,42	216 041,99	216 041,99
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,42	96 538,05	96 538,05
Работы по дератизации и дезинсекции	1,12	0,09	24 591,80	24 591,80
Работы по управлению МКД	5,56	5,78	230 471,89	230 471,89

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Оплачено (руб.)	
Содержание и текущий ремонт МКД	1 149 451,61	1 134 121,77
Содержание и текущий ремонт	1 113 211,16	1 099 048,93
Коммунальные услуги	1 113 211,16	1 099 048,93
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	36 240,45	35 072,84
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	12 057,64	11 637,69
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 625,40	1 581,74
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 438,88	2 373,77
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	20 118,53	19 479,64
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)	По состоянию на 31.12.2021 (руб.)
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	151 086,77	166 416,61
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	870,52	1 290,47
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	137,39	181,05
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	207,08	272,19
Содержание и текущий ремонт	1 538,94	2 177,83
	148 332,84	162 495,07

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов